

土地

価
格

別紙参照

所
在
地

安八郡輪之内町四郷

A~E

土地面積

※別紙参照

私道負担

無・有 (m²)

地 目

宅地

都市計画

非線引区域

用途地域

指定なし

建ぺい率

60 %

容 積 率

200 %

引 渡

即時・相談 (月頃)

国土法届

要 ・ 不要

設 備

上水道・下水道・浄化槽・都市ガス・プロパン

接道状況

※開発道路 6mに接する

備 考

※上水道引込工事代金として 55 万円必要
※造成工事・開発許可検査完了後お引渡し
※開発許可番号：輪経第 695 号
※学区：大薮小学校・輪之内中学校
※敷地内に電柱が入る可能性があります。

取引態様

売主・代理・専属専任媒介・専任媒介・一般媒介

岐阜県知事 (4) 第4399号



東洋産業株式会社 不動産部

〒503-0202 安八郡輪之内町大薮 135 番地

TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 <http://www.toyo-sangyo.net>

確認



確認



担 当

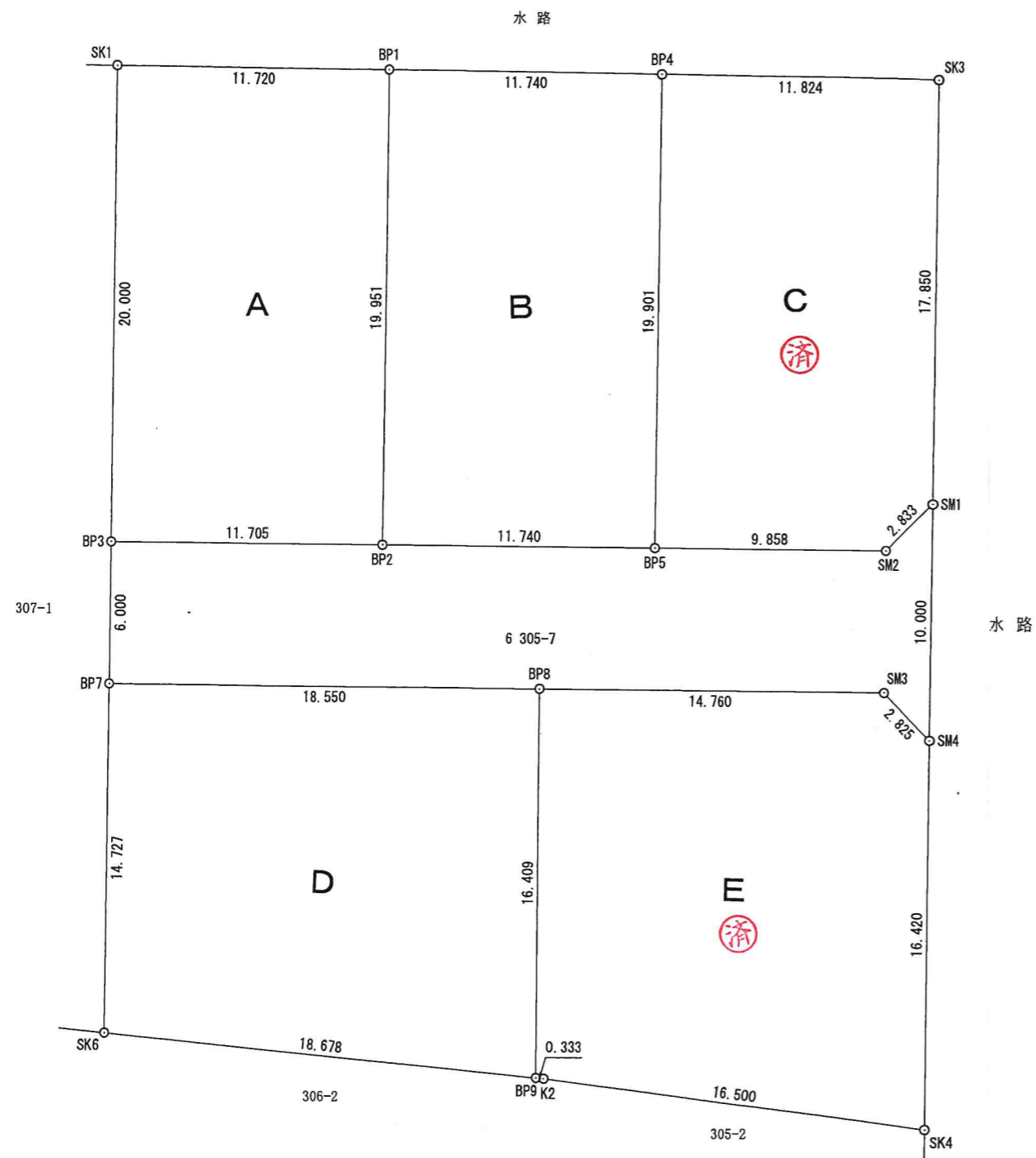
吉 村

090-6760-8695

2023. 3. 23

確定図

縮尺: 1/250
所在: 安八郡輪之内町四郷字新開

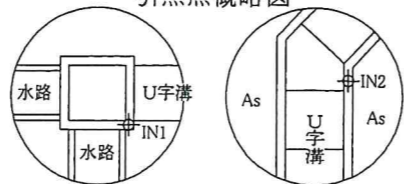


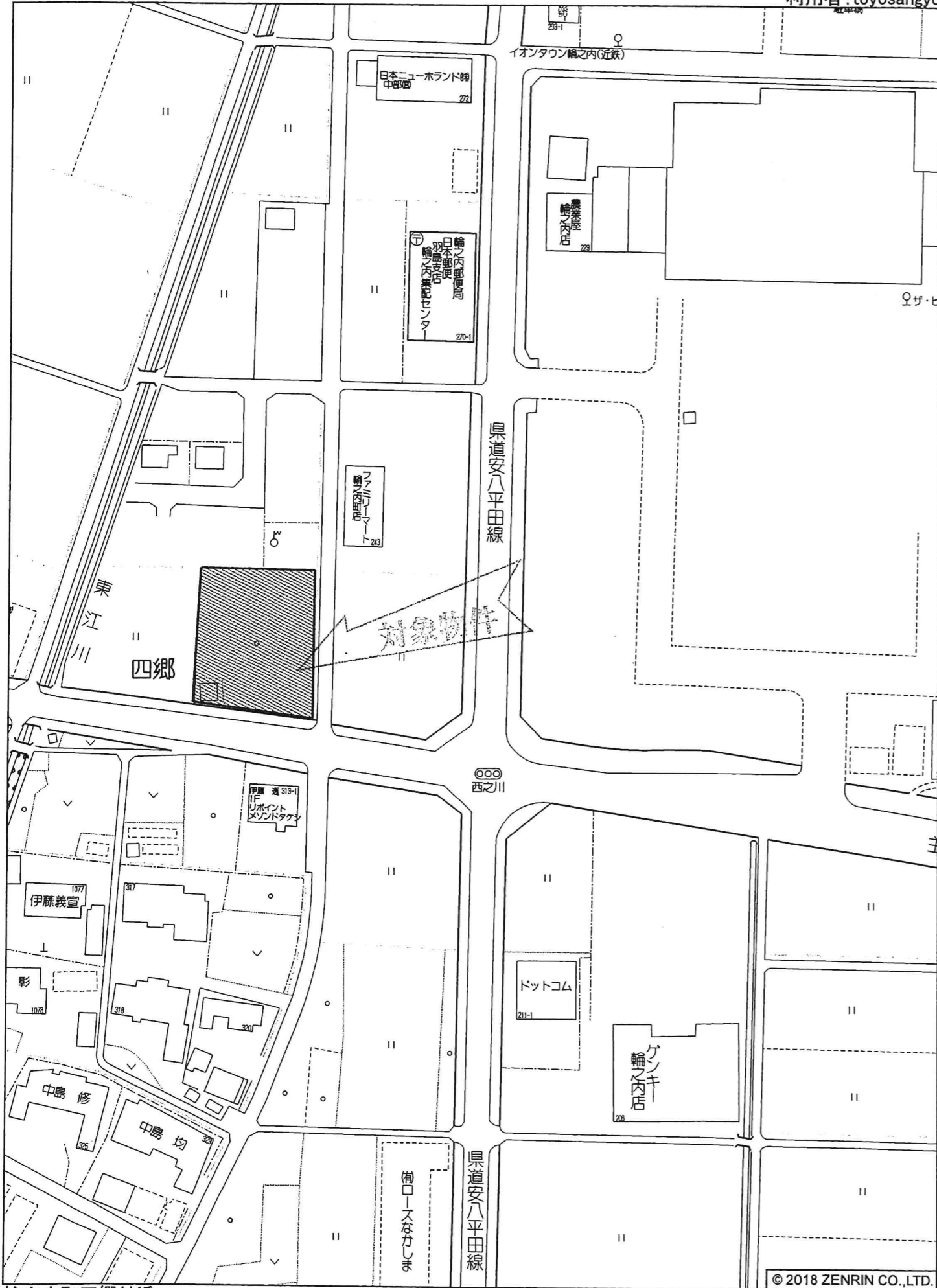
区画	面積 (m ²)	坪数 (坪)	価格 (万円)	坪単価 (万)
A	233.95	70.76	980	13.8
B	233.93	70.76	950	13.4
C	233.35	70.58	済	済
D	289.21	87.48	950	10.9
E	289.39	87.54	済	済

引照点座標一覽表

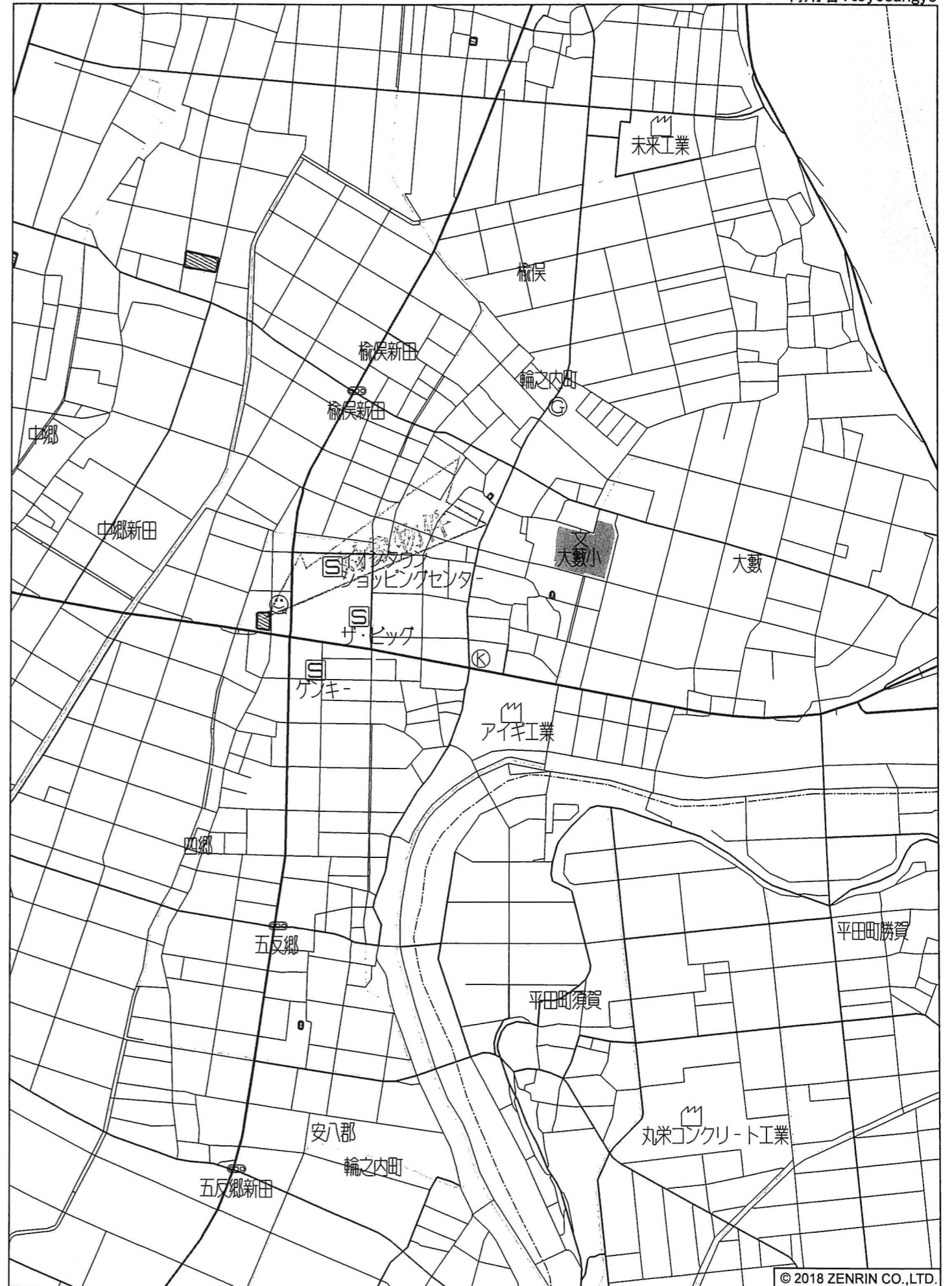
点名	X座標	Y座標	備考
IN1	141.219	13.337	金属鉋
IN2	192.991	32.331	金属鉋

引照点概略図





輪之内町四郷付近



輪之内町大藪付近